



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
Sede legale: Via del Vespro n.129 - 90127 Palermo
CF e P.IVA: 05841790826

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
U.O.C. Area Tecnica
Direttore: Dott.ssa Giovanna Milisenda
Via del Vespro n 129
Tel. 091.6553002
Pec: tecnico@cert.policlinico.pa.it
Email: area.tecnica@policlinico.pa.it
Web: www.policlinico.pa.it

Trattativa Diretta N. 6388059 sul (ME.PA)
VERBALE CONSUNTIVO del 22.06.2025

OGGETTO : “Interventi di abbattimento controllato di alberature, bonifica da guano e installazione di sistemi antivolatili presso l'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo” –

CPV : 90921000-9 (attività prevalente per importo)

TIPO DI PROCEDURA: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.)

IMPORTO COMPLESSIVO: Euro 12.776,49 (di cui Euro 12.404,36 per servizio oltre ad Euro 372,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A al 22%;

Atto autorizzativo: Delibera n. 555 del 14.06.2026

R.U.P.: Dir. Ing. Elisa Nicastrì

Premesso che:

- è stata pubblicata in data 15 giugno 2026 la Trattativa Diretta sul ME.PA. n. 6388059, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'affidamento per “Interventi di abbattimento controllato di alberature, bonifica da guano e installazione di sistemi antivolatili presso l'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo”;
- preliminarmente all'avvio della Trattativa Diretta, il R.U.P. ha effettuato un'indagine di mercato mediante richiesta di preventivi a più operatori economici specializzati nel settore,

finalizzata ad individuare l'offerta economicamente più conveniente e rispondente alle esigenze dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo;

- a seguito dell'esame dei preventivi acquisiti, è emerso che l'operatore economico **Ecol S.I.A.M. Soluzioni di Igiene Ambientale e Multiservizi S.r.l.s.** ha presentato l'offerta ritenuta più conveniente e vantaggiosa rispetto alle necessità dell'Azienda, in relazione alle caratteristiche delle lavorazioni richieste, alle modalità operative proposte e all'importo offerto;
- Preso atto che l'A.O.U.P. aveva una esigenza alla quale bisognava rispondere in tempi brevi per la risoluzione delle persistenti criticità derivanti dalla presenza di volatili, le cui deiezioni determinano fenomeni di imbrattamento di superfici, percorsi di accesso e aree di transito dei pazienti, con conseguenti criticità igienico-sanitarie, particolarmente rilevanti nelle adiacenze delle UU.OO. di Malattie Infettive e Dermatologia che richiedono elevati standard di igiene ambientale ai fini della prevenzione del rischio infettivo;
- Tenuto conto che l'Ecol S.I.A.M. risulta essere una ditta specializzata in soluzioni ecologiche di igiene ambientale e disinfestazione;
- pertanto, in esito alla suddetta attività istruttoria e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e buon andamento dell'azione amministrativa, si è proceduto ad avviare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) la Trattativa Diretta n. 6388059 nei confronti del predetto operatore economico;
- entro il termine assegnato, il 17 giugno 2026 alle ore 13:00 è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico "Ecol S.I.A.M. Soluzioni di Igiene Ambientale e Multiservizi - Società a responsabilità limitata semplificata", con sede legale a Santa Flavia (Pa) in Via F.sco Crispi n.21, avente Partita I.V.A. /C.F. 07078140824 per un importo pari a 12.404,36 € oltre oneri ed I.V.A., al 22%

Tutto ciò premesso

Il giorno 17 giugno 2026, il Rup dà avvio alla valutazione del preventivo pervenuto relativamente alla procedura in parola e accede al portale ME.PA. con le proprie credenziali; ha esaminato il preventivo pervenuto dall'operatore economico di seguito elencato :

N.	Ragione sociale
1	Ecol S.I.A.M. Soluzioni di Igiene Ambientale e Multiservizi - Società a responsabilità limitata semplificata

Il RUP, accertata la regolarità della dichiarazione amministrativa delle Imprese partecipanti, pervenuta secondo quanto stabilito nella richiesta di preventivo inoltrata alla ditta sopra citata, procede quindi alla valutazione del preventivo riportante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta dei lavori, constatando quanto segue:

N.	Ragione sociale	RIBASSO
1	Ecol S.I.A.M. Soluzioni di Igiene Ambientale e Multiservizi - Società a responsabilità limitata semplificata con sede legale a Santa Flavia (Pa) in Via F.sco Crispi n.21, 1 avente Partita I.V.A. e C.F. 07078140824.	1%

Pertanto, si dà atto di affidare provvisoriamente l'appalto alla suddetta ditta per complessivi € **12.652,44 (€ 12.280,31** per il servizio richiesto ed € **372,13** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;

- Esaminati tutti gli atti del procedimento ed accertata la regolarità dello stesso;
- Visto l'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Considerata inoltre la congruità dell'offerta economica ricevuta, stante che la stima dei costi è stata determinata sui prezzi di affidamento in assenza di prezzari regionali di riferimento.

Si dà atto, altresì, che l'affidamento definitivo sarà condizionato dell'esito positivo delle verifiche di rito effettuate sull'aggiudicatario mediante FVOE – 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico), servizio attivo della BDNCP (BANCA DATI NAZIONALE DEI CONTRATTI PUBBLICI) gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale e le verifiche antimafia espletate sulla piattaforma “B.D.N.A.”.

Si dà atto inoltre che il suddetto operatore economico risulta regolarmente iscritto nell'Albo Regionale degli operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con D.D.G. n. 2305/2023 del 18.12.2023, e istituito presso il Dipartimento Regionale tecnico della Regione Sicilia, in aderenza alla Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 avente ad oggetto “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per la categoria di lavori di interesse della presente procedura”.

IL R.U.P.

Dir. Ing. Elisa Nicastri

