



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO:

L'Estensore:

Allegati:

Numero imputazione spesa    Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.  
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Ai sensi del DPR n. 445/2000 ess.mm.ii., della Legge n.241/90 e ss.mm.ii. e della L.R. 7/2019, il sottoscritto attesta la regolarità della procedura seguita e la legalità del presente atto, nonché l'esistenza della documentazione citata e la sua rispondenza ai contenuti esposti.



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. AREA TECNICA  
Dott.ssa Giovanna Milisenda

### **PREMESSO CHE**

in data 27/02/2025, con atto registrato al prot. 4 del Registro Deleghe del 25/02/2025, la Direttrice Generale di questa A.O.U.P. Paolo Giaccone, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, ha conferito Delega alla sottoscrizione delle Determinazioni relative all'affidamento e/o espletamento di gare per appalti di lavori, impianti, materiali e manutenzione di valore massimo pari ad € 150.000,00, oltre I.V.A. alla Dott.ssa Giovanna Milisenda n.q. di Direttore dell'U.O.C. Area Tecnica;

### **VISTI**

- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. del 31 dicembre 2024, n. 209, c.d. "Correttivo Codice Appalti 2023";
- che il D. Lgs n. 81/08 prevede, per il datore di lavoro, l'obbligatorietà della manutenzione degli immobili e pertinenze impiantistiche e la messa in sicurezza degli stessi;

### **CONSIDERATI**

- i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 "Principio dell'accesso al mercato" del D. Lgs. n. 36/2023;
- il principio del risultato di cui all'art.1 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";
- il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. D. Lgs. n. 36/2023;

### **VISTO**

- l'art. 20 della Legge n. 67/88 con il quale è stata autorizzata l'esecuzione di programmi pluriennali di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento del patrimonio sanitario pubblico, con oneri a carico dello Stato nella misura del 95% e delle regioni per il restante 5%;
- l'Accordo di Programma integrativo per gli investimenti in edilizia sanitaria denominato "Addendum 3° stralcio" a valere sulle risorse di cui all'art. 20 L.67/88, sottoscritto in data 23.12.2024 dal Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e dalla Regione Siciliana, per la realizzazione di n. 4 interventi di edilizia sanitaria nel Comune di Palermo;

### **CONSIDERATO**

- che alla A.O.U.P. Paolo Giaccone è stata affidata l'attuazione dell'intervento "Nuovo Policlinico di Palermo" – Programma straordinario di investimento ex art. 20 L. 67/1988 – Accordo di Programma 3° Stralcio del 23/12/2024
- il Programma di investimenti regionali di cui al D.R.S. n. 91/2025, e la Convenzione tra la Regione Siciliana e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (Invitalia) per gli interventi finanziati ai sensi dell'art. 20 della L. n. 67/1988
- che per l'attuazione dell'intervento occorre predisporre quanto necessario per avviare la fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ivi incluse le procedure per la conoscenza geomorfologica del suolo che sarà



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

sede dell'intervento sanitario;

### PRECISATO CHE

- la Stazione Appaltante ha stabilito di avviare il Dialogo Competitivo ai sensi dell'art. 74 del D. Lgs 36/2023 per la individuazione dell'operatore economico più idoneo a elaborare la Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento e che, in fase di avvio della procedura si rende necessario rassegnare agli operatori economici che vi partecipano un idoneo Piano delle Indagini geognostiche, finalizzate alla conoscenza del sito;
- al suddetto Piano delle Indagini faranno seguito gli esiti di laboratorio che dovranno essere rassegnati agli operatori economici ammessi al Dialogo Competitivo prima dell'avvio di tale fase;

### RAVVISATA

la necessità di procedere all'individuazione di un professionista esterno cui affidare l'incarico di *"Redazione del piano delle indagini geognostiche e raccolta degli esiti quale attività preliminare alla redazione del PFTE per la realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo"*;

### PRESO ATTO

che la UOC Area Tecnica ha redatto una relazione preliminare in cui vengono individuate le esigenze da soddisfare, la ubicazione dell'area d'intervento, l'articolazione delle indagini distinguendole in: "indagini geognostiche", "Indagini in sito", "indagini geofisiche"; il cronoprogramma stimato dei lavori; il quadro economico presunto di spesa per l'intervento da realizzare e la tabella dei Corrispettivi;

### RICHIAMATO

il quadro presunto di spesa per la Redazione del piano delle indagini geognostiche, ivi inclusa la raccolta degli esiti, stabilito secondo il DM 17/6/2016 che di seguito si riporta:

| CATEGORIE D'OPERA | Codice | Descrizione                                                                                                                                        | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> |
|-------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| EDILIZIA          | E.10   | Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria | 1,20                    | 129.021,32 €              |

| RIEPILOGO                                                         |               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| FASI PRESTAZIONALI                                                | Corrispettivi |
| Relazione illustrativa                                            | 968,14 €      |
| Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | 1.936,28 €    |
| Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari             | 430,29 €      |
| Sommano                                                           | 3.334,71 €    |



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| TOTALE CORRISPETTIVI PIU' ONERI |                                                                                                                                            |                  |                                                |                                     |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Descrizione                     |                                                                                                                                            | - non definito - |                                                |                                     |
|                                 |                                                                                                                                            | Aliquota         | Importo                                        |                                     |
| A                               | Importo totale corrispettivi                                                                                                               |                  |                                                | 3.334,71 €                          |
| R                               | Ribasso di aggiudicazione<br>Calcolo secondo D.Lgs. 31/12/2024 n. 209,<br>sul 35% del corrispettivo se $\geq 140.000$ €<br>AI = 3.334,71 € | R% x AI          | <input checked="" type="checkbox"/> 0,00000... | <input type="checkbox"/> 0,00 €     |
| B                               | Importo ribassato                                                                                                                          | A - R            |                                                | <input type="checkbox"/> 3.334,71 € |
| E                               | Oneri e contribuzioni casse professionali                                                                                                  | E% x B           | 4,00%                                          | 133,39 €                            |
| F                               | Aliquota IVA                                                                                                                               | F% x (B+E)       | 22,00%                                         | 762,98 €                            |
| G                               | Ritenuta d'acconto                                                                                                                         | E% x B           | 20,00%                                         | 666,94 €                            |
| IMPORTO DOVUTO                  |                                                                                                                                            | B+E+F-G          |                                                | 3.564,14 €                          |

### CONSIDERATO

che l'U.O.C. Area Tecnica ha predisposto per l'affidamento dell'incarico di che trattasi quanto di seguito elencato che fa parte integrante del presente atto benché non materialmente allegato:

- Relazione tecnica
- Cronoprogramma stimato dei lavori
- Quadro economico presuntivo dell'intervento da realizzare
- Schema di Disciplinare di incarico
- Tabella di calcolo dei corrispettivi

### DATO ATTO

che è stato predisposto dall'Area Tecnica il Disciplinare che regola le modalità di espletamento dell'incarico che si intende parte integrante della presente determina benché non materialmente allegato;

### RICHIAMATO

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, secondo il quale le Stazioni Appaltanti possono procedere, per acquisti di beni, servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 il quale definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

### VISTO

il D.D.G. n. 2305/2023 del 18.12.2023 con cui è stato approvato l'Albo Regionale degli operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, e istituito presso il D.R.T. della Regione Sicilia, in aderenza all'art. 12 commi 1 e 2 della L.R. 12/2011, come in ultimo modificata dalla L.R. n. 12/2023, avente ad oggetto "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

### VISTA

la stima preventiva dell'onorario (determinata ai sensi del D.M. 17.06.2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) che, per l'Incarico di che



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

trattasi è di € 3.334,71 (tremilatrecentotrentaquattro/71), oltre oneri previdenziali pari ad €133,39 ed I.V.A. al 22% pari ad €762,98, per un totale complessivo di € 4.231,08 (quattromiladuecentotrentuno/08);

### CONSIDERATO

la relazione predisposta dal Dirigente Ingegnere Giuseppe Madonia con la quale considerato quanto sopra espresso, il Direttore dell'U.O.C. Area Tecnica Dott.ssa Giovanna Milisenda, lo ha autorizzato per l'affidamento dell'incarico di che trattasi;

### RAVVISATO CHE

l'importo posto a base dell'incarico di cui sopra è inferiore alla soglia di negoziazione su ME.PA (€ 5.000,00), e che è ammissibile l'affidamento diretto come previsto all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

### PRESO ATTO

- che in data 27/2/2026 è stato rivolto invito al geologo Dott. Carmelo Orlando, P. I.V.A. 01777000850 e C.F. RNLCML73L06Z114O con sede legale a Sutera (CL) in via Annunziata, 57, di produrre il proprio Curriculum Vitae per valutazioni d'ufficio in ordine alla verifica della expertise posseduta;
- che in pari data il professionista ha riscontrato la richiesta inviando il proprio curriculum per le opportune valutazioni;
- che, sulla scorta dell'esame delle competenze il suddetto professionista è dotato di adeguata esperienza professionale in relazione all'incarico in argomento;
- che con nota prot. n. 14858 del 06/03/2026 è stata, pertanto, formulata al Dott. Geol. Orlando una proposta di conferimento incarico professionale ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, che il professionista ha accettato facendo pervenire nota prot. n. 15071 del 06/03/2026;

### PRECISATO

che in ottemperanza alla L. 49/2023 che si applica agli affidamenti pubblici, inclusi quelli diretti extra ME.PA. per servizi tecnici (studi geologici), non è richiesto un ribasso sul compenso professionale proposto, che resta, pertanto, quello equo determinato secondo i parametri del D.M. 17/6/2016;

### PRESO ATTO

che il dott. Carmelo Orlando risulta regolarmente iscritto nell'Albo dell'Ordine regionale dei Geologi della Sicilia al numero A 2624 dal 11/03/2004;

che il Dott. Carmelo Orlando risulta regolarmente iscritto nell'Albo Regionale degli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura (SIA) - GEOLOGIA istituito presso il D.R.T. della Regione Sicilia come sopra specificato;

### TENUTO CONTO

che in relazione alla procedura in parola ai fini della tracciabilità, è stato richiesto ad ANAC il CIG n. BABC003EB7, riferito al seguente CUP I75F24000520003;

### VISTA

la regolarità contributiva emessa dall'EPAP nei confronti del dott. Geol. Carmelo Orlando, iscritto con matricola n. 22959 a decorrere dal 22/11/2007, acquisita con nota prot. AOUP n. 15538 del 10/03/2026;

### DATO ATTO

- che le finalità di cui al presente affidamento sono funzionali all'intervento di cui al CUP I75F24000520003 relativo alla realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo;
- che per tale intervento risulta già nominato, ai sensi dell'art. 15 c.1 del D.Lgs 36/2023 quale Responsabile Unico di Progetto l'ing. Giuseppe Madonia in servizio presso l'U.O.C. Area Tecnica dell'A.O.U.P., in possesso dei requisiti di professionalità di cui all'allegato I.2 del D. Lgs 36/2023 (deliberazione DG n. 103/2025);
- che, pertanto, l'affidamento di che trattasi rientra tra le attività curate dal suddetto RUP;



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

- DATO ATTO - il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il**  
**CHE** presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittima, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;
- il Direttore proponente del presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'Area Tecnica;

Per i motivi in premessa citati che qui si intendono richiamati e trascritti

### DETERMINA

- 1. DI PRENDERE ATTO** della necessità di procedere all'individuazione di un professionista esterno cui affidare l'incarico di *"Redazione del piano delle indagini geognostiche e la raccolta degli esiti quale attività preliminare alla redazione del PFTE per la realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo"*;
- 2. DI APPROVARE** il Disciplinare di incarico redatto dall'Area Tecnica che regola le modalità di espletamento dell'incarico di che trattasi, che si intende parte integrante della presente determina benché non materialmente allegato;
- 3. DI AFFIDARE**, la redazione del Piano delle Indagini riferito alla particella 1163 Foglio 70 del Catasto dei Terreni di Palermo al dott. Carmelo Orlando, P. I.V.A. 01777000850 e C.F. RNLCLML73L06Z114O con sede legale a Sutera (CL) in via Annunziata, 57, con importo stabilito in €. 3.334,71 (tremilatrecentotrentaquattro/71), oltre oneri previdenziali pari ad €133,39 ed I.V.A. al 22% pari ad €762,98, per un totale complessivo 4.231,08 (quattromiladuecentotrentuno/08);
- 4. DI IMPUTARE** l'importo complessivo per quanto oggetto della presente determinazione pari ad € 4.231,08 (di cui €. 3.334,71 per onorario netto oltre ad €. 133,39 per contributo EPAP del 4% ed €. 762,98 per I.V.A. al 22%), sul conto n. 1.01.01.04.0108 "Immobilizzazioni Immateriali in corso - D.A. 83/2026 Realizzazione del Nuovo Policlinico";
- 5. DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.34, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii, stante la necessità di acquisire con urgenza il Piano delle Indagini geognostiche necessario per l'avvio delle procedure di Dialogo Competitivo ai sensi dell'art.74 del Codice dei Contratti, per la redazione del PFTE necessario al finanziamento dell'intervento di cui al CUP I75F24000520003;
- 6. DI PROVVEDERE** in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2021 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 della deliberazione sul sito istituzionale [www.policlinico.pa.it](http://www.policlinico.pa.it);
- 7. DI NOTIFICARE** la trasmissione della presente all'Area Economico-Finanziaria e Patrimoniale per gli adempimenti di competenza, ed al professionista incaricato dott. Carmelo Orlando, per opportuna conoscenza.