



[Annotazione](#) [Impronta](#) [Nuovo RPA](#) [Operatore](#) [NuovoCC](#) [Rigetta](#) [Storia](#)

Prot n. 33342 del 25/05/2026 (2026-AOUPCLE-0033342)

1 di 1

Mittente [ASCOT RISTORAZIONE](#)
[ascotristorazione@pec.it]



Dati doc. Posta elettronica certificata (PEC)

Oggetto **POSTA CERTIFICATA: Riscontro vostra prot. 2026-AOUPCLE-0032661.**
Servizio di Ristorazione Appalto Specifico n. 5292626- CIG B77A033525-
Comunicazione avvio istruttoria rafforzata in seguito alla diffida e istanza di
riesame in autotutela presentata da EP S.p.A.

Allegati 2 - nota prot. 1502 Ascot del 19.05.2026.pdf; Prot. 1561 Ascot del 25.05.2026.pdf;

Classif. I/10 - Comunicazione, promozione, marketing (conservazione illimitata)

Responsabilità

UOR-RPA [U.O.S.D. Facility Manager - MILISENDA GIOVANNA](#)
[U.O.S.D. Facility Manager - ALAMPI ANTONINO](#)

25/05/2026

25/05/2026

CC [Direzione Generale - Tutti](#)
[U.O.S.D. Facility Manager - Lo Nardo Patrizia](#)

25/05/2026

25/05/2026

Altro

Tipologia E-mail

Documenti informatici

File

[testo email](#)



Stato

Ultima versione

[25/05/2026 - 11:02:33](#)

Modifica

[testo email html](#)



[25/05/2026 - 11:02:33](#)

Richiedi pubblicazione

[nota prot. 1502 Ascot del 19.05.2026.pdf](#)



[25/05/2026 - 11:02:33](#)

Copia in fascicolo

[Prot. 1561 Ascot del 25.05.2026.pdf](#)



[25/05/2026 - 11:02:33](#)

Copia Collegamento

Informazioni di servizio

Id 492467

Registrazione A.O.U.P "P. Giaccone" - Sistema automatico PEC 25/05/2026

Cerca

Workflow

Foto originale

Menu

Elenco

Inizio

Indietro

Avanti

Fine

[Fascicoli](#)

[Nuovo](#)

[Ripeti nuovo](#)

[Rispondi](#)

[Rispondi PEC](#)

[Replica Doc.](#)

[Modifica](#)

[Richiedi pubblicazione](#)

[Copia in fascicolo](#)

[Copia Collegamento](#)

[Stampa Ricevuta](#)

[Cerca](#)

[Workflow](#)

[Foto originale](#)

[Menu](#)



Spett.le
Azienda Ospedaliera Universitaria
Policlinico Paolo Giaccone
C.a. Dott.ssa Giovanna Milisenda
C.a. Dott. Antonino Rosario Riccardo Alampi
pec: protocollo@cert.policlinico.pa.it
giovanna.milisenda@policlinico.pa.it

Spett.le
INPS Direzione Provinciale Palermo
pec: direzione.provinciale.palermo@postacert.inps.gov.it

Spett.le
INAIL - Direzione Territoriale
pec: palermo@postacert.inail.it

e.p.c. CNS Consorzio Nazionale Servizi
consorzionazionaleservizi@legalmail.it

Palermo, 19 maggio 2026

Prot. 1502/Ascot

Oggetto: Riscontro vostra prot. 2026-AOUPCLE-0031533.

Richiesta verifica posizione contributiva in seguito alla sottoscrizione di un contratto di affitto d'azienda registrato il 15.12.2025 n.43566 tra la C.O.T. Società Cooperativa e la ASCOT Ristorazione S.r.l.



ASCOT RISTORAZIONE SRL
Sede Sociale e Amministrativa:
Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo
Tel: 091.6211836
PEC: ascotristorazionesrl@pec.it
E-mail: segreteria@ascotristorazione.com
C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA:
07243580821

Centro Produzione Pasti Palermo:
Via Prospero Favier, 7/9
Tel: 091.6213199 - 091.6218236
Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr):
Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud
Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294
Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me):
Via Antonello da Messina, 1Tel: 090.3301015

Servizi Offerti:
✓ Servizi di Ristorazione
Collettiva
✓ Catering & Banqueting
✓ Bar Vending
✓ Portierato
✓ Global Service


AZIENDA CONSORZIATA AL CNS
CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
BOLOGNA



In riferimento alla richiesta di codesta amministrazione del 15 corr. prot. 2026-AOUPCLE-0031533, la scrivente fornisce i seguenti chiarimenti in merito alla posizione della scrivente e della propria dante causa C.O.T. Società Cooperativa.

1. Comunicazione dell'Affitto di Ramo d'Azienda

Con nota assunta al protocollo di codesta amministrazione Prot n. 3294 del 19/01/2026, il CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. ha formalmente comunicato a codesta Stazione Appaltante l'avvenuta stipula del contratto di affitto di ramo d'azienda tra la C.O.T. Società Cooperativa (concedente) e la ASCOT Ristorazione S.r.l. (affittuaria). Tale contratto, registrato il 15 dicembre 2025, stabilisce il subentro di ASCOT Ristorazione S.r.l. nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, con **decorrenza dal 1° febbraio 2026**.

L'operazione si inquadra in un piano di continuità aziendale connesso alla procedura di concordato preventivo della C.O.T. Società Cooperativa, volto ad assicurare la prosecuzione delle attività. A seguito della comunicazione, codesta Stazione Appaltante ha correttamente avviato le verifiche di legge per l'accertamento dei requisiti e, all'esito delle stesse, ha preso atto del subentro con la Deliberazione Rep. n.325/2026 Prot. n. 0021685 del 03/04/2026.

Peraltro, il servizio è stato regolarmente proseguito dalla società subentrante senza soluzione di continuità e senza contestazioni in ordine all'esecuzione contrattuale.

2. Storica Regolarità della C.O.T. Soc. Coop.

A tal riguardo, si intende sottolineare che la posizione della C.O.T. Società Cooperativa è sempre stata caratterizzata da piena e costante regolarità, come dimostrato in ogni fase della procedura di gara e di esecuzione contrattuale.

La regolarità contributiva della C.O.T. Soc. Coop. è attestata dal rilascio continuo di Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC) con esito positivo, come ad esempio quelli emessi il 28 febbraio 2025, il 30 giugno 2025 e il 27 ottobre 2025 con validità sino al 23 febbraio 2026 (**e quindi in epoca successiva alla decorrenza degli effetti del contratto d'affitto d'azienda**). Si allegano copie DURC.

Come affermato dalla giurisprudenza, in presenza di DURC regolare, la regolarità contributiva deve ritenersi accertata ai fini ordinari della partecipazione e dell'esecuzione contrattuale e le stazioni appaltanti sono tenute ad attenersi alle sue risultanze. Pertanto, la presenza di un DURC che attesta la regolarità dimostra il rispetto dei piani di rateizzazione e l'assenza di alcuna decadenza.

Analogamente, la regolarità fiscale è confermata dagli esiti ufficiali del sistema di verifica ANAC, rilasciati il 29 aprile 2025, il 4 novembre 2025 e il 5 febbraio 2026. Tali documenti attestano l'assenza di violazioni fiscali definitivamente accertate in capo alla C.O.T. Soc. Coop. ai sensi della normativa vigente (D. Lgs. 36/2023). Si allegano esiti verifiche ANAC.

 We Do Not Get, We Certify! ISO 9001:2015	 ACCREDITED UNIFI EN ISO 22000:2018	 ACCREDITED ISO 22005:2007	 ACCREDITED ISO 14001:2015	 We Do Not Get, We Certify! IAS ACCREDITED ISO 45001:2018	 We Do Not Get, We Certify! IAS ACCREDITED ISO 45001:2018	 INTERNATIONAL ASSOCIATES SA8000:2014	 PERRY JOHNSON REGISTRARS, INC. UNI/PdR 125:2022	 ACCREDITED ISO 30415:2021	 KRONOCERT FOOD WASTE MANAGEMENT	 KRONOCERT FOOD WASTE MANAGEMENT	 Art. 35, Reg.UE 2018/848 per lo Stoccaggio dei prodotti biologici
ASCOT RISTORAZIONE SRL Sede Sociale e Amministrativa: Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo Tel: 091.6211836 PEC: ascotristorazione srl@pec.it E-mail: segreteria@ascotristorazione.com C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA: 07243580821		Centro Produzione Pasti Palermo: Via Prospero Favier, 7/9 Tel: 091.6213199 - 091.6218236 Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr): Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294 Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me): Via Antonello da Messina, 1Tel: 090.3301015				Servizi Offerti: ✓ Servizi di Ristorazione Collettiva ✓ Catering & Banqueting ✓ Bar Vending ✓ Portierato ✓ Global Service		 AZIENDA CONSORZIATA AL CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI BOLOGNA			



3. Irrilevanza della Posizione di C.O.T. a seguito del subentro di ASCOT

Con il perfezionamento del subentro di ASCOT Ristorazione S.r.l., la posizione della C.O.T. Soc. Coop. non è più rilevante ai fini della verifica dei requisiti di esecuzione. In linea con i principi normativi e con la giurisprudenza consolidata, infatti, l'affittuaria subentra in tutti i rapporti, attivi e passivi, legati al ramo d'azienda.

Come chiarito dal Consiglio di Stato, l'affittuaria (ASCOT) acquisisce i requisiti di qualificazione (i commoda) e, al contempo, si assume tutti gli oneri derivanti dal contratto (gli incommoda), inclusi gli obblighi retributivi e contributivi verso il personale successivi al subentro (così, Consiglio di Stato, V, 18 Aprile 2025 numero 3418). Si allega sentenza.

Invero, la gestione dei contratti di lavoro subordinato interessati dall'affitto d'azienda è disciplinata dall'art. 2112 c.c., a norma del quale – in caso di trasferimento d'azienda, anche temporaneo, come nell'ipotesi dell'affitto di ramo d'azienda e della sua restituzione alla cessazione del relativo contratto – il rapporto di lavoro continua con il soggetto che riceve il complesso aziendale e il dipendente conserva tutti i diritti che ne derivano, ivi compreso quello al versamento dei contributi.

Di conseguenza, la scrivente ritiene che a far data dalla data di efficacia dell'affitto (1° febbraio 2026), è unicamente ASCOT Ristorazione S.r.l. che deve dimostrare la permanenza della regolarità contributiva e fiscale necessaria.

Questo approccio è coerente con il principio che ammette le modifiche soggettive sia in fase di aggiudicazione che di esecuzione, per non "ingiustamente ingessare", senza alcuna valida ragione giustificativa la naturale vocazione imprenditoriale dei soggetti partecipanti alle gare pubbliche (in questo senso, Consiglio di Stato, V, 18 Aprile 2025 numero 3418 cit.).

In coerenza, si ribadisce la piena legittimità dell'operazione e l'idoneità della società subentrante ASCOT Ristorazione S.r.l. a proseguire nell'esecuzione dell'appalto, nel rispetto di tutti i requisiti di legge.

In forza di quanto precede, la scrivente ritiene che le verifiche richieste dovranno essere effettuate esclusivamente nei confronti della scrivente ASCOT Ristorazione s.r.l., non apparendo più pertinente una verifica sulla permanenza dei requisiti in capo alla C.O.T. Società Cooperativa.

Si rimane in attesa di riscontro con la cortese sollecitudine che il caso richiede e si porgono cordiali saluti

ASCOT RISTORAZIONE SRL
L'Amministratore Unico
Emanuele Ribaudo

 We Do Not Get, We Certify! ISO 9001:2015	 ACCREDITED Management System Certification Body UNICEN 131 UNI EN ISO 22000:2018	 ACCREDITIA Management System Certification Body UNICEN 131 ISO 22005:2007	 We Do Not Get, We Certify! ACCREDITED Management System Certification Body UNICEN 131 ISO 14001:2015	 We Do Not Get, We Certify! ACCREDITED Management System Certification Body UNICEN 131 ISO 45001:2018	 SA8000:2014	 UNI-PdR 125:2022	 ACCREDITIA Management System Certification Body UNICEN 131 ISO 30415:2021	 KRONOCERT FOOD WASTE MANAGEMENT	 Art. 35, Reg.UE 2018/848 per lo Stoccaggio dei prodotti biologici	
ASCOT RISTORAZIONE SRL Sede Sociale e Amministrativa: Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo Tel: 091.6211836 PEC: ascotrstorazione@pec.it E-mail: segreteria@ascotrstorazione.com C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA: 07243580821		Centro Produzione Pasti Palermo: Via Prospero Favier, 7/9 Tel: 091.6213199 - 091.6218236 Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr): Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294 Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me): Via Antonello da Messina, 1Tel: 090.3301015				Servizi Offerti: ✓ Servizi di Ristorazione Collettiva ✓ Catering & Banqueting ✓ Bar Vending ✓ Portierato ✓ Global Service				 AZIENDA CONSORZIATA AL CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI BOLOGNA



Spett.le
**Azienda Ospedaliera Universitaria
Policlinico Paolo Giaccone**
C.a. Dott.ssa Giovanna Milisenda
C.a. Dott. Antonino Rosario Riccardo Alampi
pec: protocollo@cert.policlinico.pa.it
giovanna.milisenda@policlinico.pa.it

e.p.c. **CNS Consorzio Nazionale Servizi**
consorzionazionaleservizi@legalmail.it

e.p.c. **Serenissima Ristorazione SpA**
serenissimaristorazione@pec.it

Palermo, 25 maggio 2026

Prot. 1561/Ascot

Oggetto: Riscontro vostra prot. **2026-AOUPCLE-0032661 del 21.05.2026.**

Servizio di ristorazione – Appalto specifico n. 5292626 – CIG B77A033525 – Chiarimenti sulla posizione di C.O.T. Soc. Coop. in relazione alla proroga tecnica e alla nuova procedura di gara, a seguito di affitto di ramo d'azienda in favore di ASCOT Ristorazione S.r.l. – istruttoria

Premessa e richiamo della richiesta del Policlinico

1. Facciamo seguito alla comunicazione con la quale sono stati chiesti chiarimenti all' INPS ed all' INAIL già riscontrata con nota del 19.05.2026 che si allega, nonché alla successiva con cui codesta Stazione Appaltante ha avviato

													Art. 35, Reg. UE 2018/848 per lo Stoccaggio dei prodotti biologici		
ISO 9001:2015	UNI EN ISO 22000:2018	ISO 22005:2007	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018	SA8000:2014	UNI PdR 125:2022	ISO 30415:2021	FOOD WASTE MANAGEMENT							
ASCOT RISTORAZIONE SRL Sede Sociale e Amministrativa: Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo Tel: 091.6211836 PEC: ascotrstorazione srl@pec.it E-mail: segreteria@ascotrstorazione.com C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA: 07243580821				Centro Produzione Pasti Palermo: Via Prospero Favier, 7/9 Tel: 091.6213199 - 091.6218236 Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr): Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294 Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me): Via Antonello da Messina, 1Tel: 090.3301015				Servizi Offerti: ✓ Servizi di Ristorazione ✓ Collettiva ✓ Catering & Banqueting ✓ Bar Vending ✓ Portierato ✓ Global Service				 AZIENDA CONSORZIATA AL CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI BOLOGNA			



un'istruttoria a seguito della diffida e istanza di riesame in autotutela presentata da EP S.p.A., avente ad oggetto, tra l'altro, il possesso e la permanenza dei requisiti di partecipazione in capo alla mandante C.O.T. Soc. Coop., con riferimento sia al servizio attualmente in essere in regime di proroga tecnica sia alla nuova procedura di gara in cui il RTI Serenissima – C.O.T. risulta provvisoriamente aggiudicatario.=

Nella precedente fase esecutiva, C.O.T. Soc. Coop. opera quale esecutore, per conto di CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. ., nell'ambito dell'appalto oggetto di proroga tecnica; nella nuova procedura di gara, invece, la stessa C.O.T. risulta mandante del RTI con Serenissima Ristorazione S.p.A., provvisoriamente aggiudicatario del servizio.=

Con la presente, ASCOT Ristorazione S.r.l. intende fornire i chiarimenti richiesti in ordine alla posizione di C.O.T. Soc. Coop. e agli effetti dell'affitto d'azienda stipulato tra C.O.T. Società Cooperativa (concedente) e ASCOT Ristorazione S.r.l. (affittuaria), nonché alla legittimità e continuità dell'esecuzione del servizio e alla verifica dei requisiti nella nuova gara.=

2. Affitto di ramo d'azienda C.O.T. – ASCOT e subentro nell'esecuzione

In data 24.11.2025 è stato stipulato il contratto di affitto d'azienda tra C.O.T. Società Cooperativa e ASCOT Ristorazione S.r.l., per la durata di sette anni, atto rep. n. 17522 a rogito del Notaio Luca Bonafede di Palermo, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo il 15.12.2025 al n. 43566.=

Il CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. S.r.l. ha ritualmente comunicato a codesta Amministrazione l'avvenuta stipula del contratto di affitto d'azienda con nota prot. n. 3294 del 19.01.2026.=

Codesta Azienda Ospedaliera ha preso atto del suddetto affitto d'azienda e del conseguente subentro di ASCOT Ristorazione S.r.l. nell'esecuzione del servizio di ristorazione con Deliberazione n. 325 del 03.04.2026, con la quale sono state inoltre imputate le somme necessarie alla prosecuzione della c.d. proroga tecnica dal 01.04.2026 al 30.06.2026.=

Ciò ovviamente, sulla base dell'istruttoria circa il possesso dei requisiti tecnici e di ordine generale.=

In esecuzione di tale operazione, il servizio è stato proseguito da ASCOT Ristorazione S.r.l., senza soluzione di continuità, nel rispetto delle condizioni contrattuali e senza contestazioni sulla regolarità dell'esecuzione.=

													Art. 35, Reg. UE 2018/848 per lo Stoccaggio dei prodotti biologici
ISO 9001:2015	UNI EN ISO 22000:2018	ISO 22005:2007	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018	SA8000:2014	UNI PAR 125:2022	ISO 30415:2021	FOOD WASTE MANAGEMENT					
ASCOT RISTORAZIONE SRL Sede Sociale e Amministrativa: Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo Tel: 091.6211836 PEC: ascotristorazione srl@pec.it E-mail: segreteria@ascotristorazione.com C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA: 07243580821				Centro Produzione Pasti Palermo: Via Prospero Favier, 7/9 Tel: 091.6213199 - 091.6218236 Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr): Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294 Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me): Via Antonello da Messina, 1Tel: 090.3301015				Servizi Offerti: ✓ Servizi di Ristorazione Collettiva ✓ Catering & Banqueting ✓ Bar Vending ✓ Portierato ✓ Global Service					 AZIENDA CONSORZIATA AL CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI BOLOGNA

3. Regolarità contributiva e fiscale della dante causa C.O.T. Soc. Coop.

La posizione di C.O.T. Soc. Coop. è sempre stata connotata da piena e costante regolarità contributiva, come comprovato dai Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciati con esito positivo, tra gli altri, in data 28 febbraio 2025, 30 giugno 2025 e 27 ottobre 2025, con validità sino al 23 febbraio 2026, quindi anche successivamente alla decorrenza degli effetti del contratto di affitto d'azienda.=

La continuità del rilascio di DURC regolari attesta, ai fini della partecipazione e dell'esecuzione contrattuale, la regolarità contributiva di C.O.T. Soc. Coop., inclusa l'osservanza di eventuali piani di rateizzazione e l'assenza di scadenze dagli stessi, come riconosciuto dall'orientamento giurisprudenziale secondo cui la stazione appaltante deve attenersi alle risultanze del DURC.=

Parimenti, la regolarità fiscale di C.O.T. Soc. Coop. è comprovata dagli esiti ufficiali delle verifiche effettuate tramite il sistema ANAC in data 29 aprile 2025, 4 novembre 2025 e 5 febbraio 2026, che attestano l'assenza di violazioni fiscali definitivamente accertate ai sensi del D.Lgs. 36/2023.=

4. Irrilevanza attuale della posizione di C.O.T. nell'esecuzione in proroga tecnica

A seguito del perfezionamento dell'affitto di ramo d'azienda e del conseguente subentro di ASCOT Ristorazione S.r.l., la posizione di C.O.T. Soc. Coop. non è più rilevante, sul piano operativo, ai fini dell'esecuzione del contratto in regime di proroga tecnica, in quanto la gestione dei rapporti attivi e passivi afferenti al ramo è passata all'affittuaria.=

Come segnalato nella nota prot. 1502/Ascot del 19.05.2026, l'operazione si colloca in un piano di continuità aziendale connesso alla procedura di concordato preventivo di C.O.T. Soc. Coop., ma, a decorrere dalla data di efficacia dell'affitto (1° febbraio 2026), è ASCOT Ristorazione S.r.l. il soggetto tenuto a dimostrare la permanenza dei requisiti di regolarità contributiva e fiscale con riferimento all'esecuzione del servizio.=

In tal senso, ASCOT conferma:

- la propria regolare posizione contributiva e previdenziale nei confronti di INPS e INAIL, anche con riferimento ai dipendenti trasferiti ai sensi dell'art. 2112 c.c.;
- la propria regolarità fiscale ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici.=



ASCOT RISTORAZIONE SRL
Sede Sociale e Amministrativa:
Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo
Tel: 091.6211836
PEC: ascotristorazione srl@pec.it
E-mail: segreteria@ascotristorazione.com
C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA:
07243580821

Centro Produzione Pasti Palermo:
Via Prospero Favier, 7/9
Tel: 091.6213199 - 091.6218236
Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr):
Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud
Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294
Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me):
Via Antonello da Messina, 1 Tel: 090.3301015

Servizi Offerti:
✓ Servizi di Ristorazione
Collettiva
✓ Catering & Banqueting
✓ Bar Vending
✓ Portierato
✓ Global Service

 **CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI**
AZIENDA CONSORZIATA AL CNS
CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
BOLOGNA

Art. 35, Reg. UE
2018/848 per lo
Stoccaggio dei
prodotti biologici



5. Effetti dell'affitto di ramo d'azienda sui rapporti giuridici e sui requisiti – Richiamo al Consiglio di Stato n. 3418/2025

In caso di affitto di ramo d'azienda, l'affittuaria subentra nei rapporti, attivi e passivi, connessi al complesso aziendale, assumendone sia i benefici (i *commoda*) sia gli oneri (gli *incommoda*), inclusi gli obblighi retributivi e contributivi verso il personale interessato dal trasferimento.=

La gestione dei rapporti di lavoro subordinato interessati dall'operazione è disciplinata dall'art. 2112 c.c., per cui, in caso di trasferimento d'azienda – anche temporaneo, come nell'affitto e nella successiva restituzione – il rapporto di lavoro prosegue con il soggetto che riceve il complesso aziendale, e il lavoratore conserva tutti i diritti che ne derivano, ivi compreso quello alla corretta contribuzione.=

La giurisprudenza amministrativa ha espressamente riconosciuto che, in tali ipotesi, l'affittuaria acquisisce i requisiti di qualificazione (i *commoda*) e, al contempo, sopporta tutti gli oneri connessi al contratto (gli *incommoda*), tra cui, appunto, gli obblighi retributivi e contributivi successivi al subentro; ciò è stato chiarito, tra l'altro, dalla decisione del Consiglio di Stato, Sez. V, 18 aprile 2025, n. 3418, richiamata anche nella nostra precedente comunicazione.=

La stessa pronuncia evidenzia che le modifiche soggettive dell'operatore economico, per effetto di operazioni straordinarie (quali affitto d'azienda, fusione, cessione di ramo, ecc.), sono ammissibili sia in fase di aggiudicazione sia in fase di esecuzione e che ciò risponde all'esigenza di non "ingessare" ingiustificatamente la fisiologica dinamica imprenditoriale.=

In applicazione di tali principi:

- ASCOT, in quanto affittuaria, subentra nel complesso dei requisiti di qualificazione maturati dalla C.O.T. in relazione al ramo d'azienda oggetto di affitto, assumendone al contempo gli obblighi e gli oneri connessi;
- le verifiche sulla sussistenza e permanenza dei requisiti di ordine generale e speciale per l'esecuzione dell'appalto in proroga tecnica devono oggi essere riferite ad ASCOT Ristorazione S.r.l., fermo restando che, per il periodo anteriore al subentro, la regolarità di C.O.T. risulta comunque attestata dai DURC e dalle verifiche fiscali sopra richiamate.=



6. Riflessi sulla nuova procedura di gara e sulla posizione del RTI Serenissima – C.O.T.

Con riferimento alla nuova procedura S.D.A.P.A. relativa al servizio di ristorazione, nella quale il RTI Serenissima – C.O.T. risulta provvisoriamente aggiudicatario, codesta Amministrazione ha evidenziato che l'istruttoria in corso assume rilievo anche ai fini della verifica del possesso e della permanenza dei requisiti di partecipazione in capo a ciascun componente del RTI, alla luce dell'affitto di azienda stipulato tra C.O.T. Soc. Coop. e ASCOT Ristorazione S.r.l.=

ASCOT conferma che l'operazione di affitto di ramo d'azienda garantisce la continuità organizzativa e tecnico-professionale dell'azienda stessa, preservando il know-how, il personale e le risorse necessarie all'esecuzione del servizio.=

ASCOT, in quanto affittuaria, è sin d'ora disponibile a fornire ogni ulteriore elemento utile a dimostrare la propria affidabilità professionale, economica e organizzativa, anche con specifico riguardo sia al rapporto contrattuale in proroga tecnica sia all'esecuzione della nuova procedura di gara eventualmente affidata al RTI di cui C.O.T. è componente .=

La presente comunicazione è resa nel pieno spirito di collaborazione e trasparenza, al fine di consentire a codesta Stazione Appaltante una completa e corretta valutazione degli interessi coinvolti nell'ambito dell'istruttoria in corso.=

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e incontro, con l'occasione, porgiamo distinti saluti.=

ASCOT RISTORAZIONE SRL
L'Amministratore Unico
Emanuele Ribaudo



Art. 35, Reg.UE
2018/848 per lo
Stoccaggio dei
prodotti biologici

ASCOT RISTORAZIONE SRL
Sede Sociale e Amministrativa:
Via Prospero Favier, 7 - 90124 Palermo
Tel: 091.6211836
PEC: ascotristorazione srl@pec.it
E-mail: segreteria@ascotristorazione.com
C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA:
07243580821

Centro Produzione Pasti Palermo:
Via Prospero Favier, 7/9
Tel: 091.6213199 - 091.6218236
Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr):
Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud
Tel: 0931.767066 - Fax: 0931.735294
Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me):
Via Antonello da Messina, 1Tel: 090.3301015

Servizi Offerti:
✓ Servizi di Ristorazione
Collettiva
✓ Catering & Banqueting
✓ Bar Vending
✓ Portierato
✓ Global Service

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
AZIENDA CONSORZIATA AL CNS
CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
BOLOGNA