AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di sostituzione del gruppo frigo Technair a servizio della sala di Risonanza Magnetica 2 dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo" Affidamento diretto alla "Grippi Impianti s.r.l." CIG: B828B43422

L'Estensore: VIVIANA TRAPANI

Responsabile U.O.C. Area Tecnica

Allegati: La presente determina è composta da n.1 allegato

Dott.ssa GIOVANNA MILISENDA

Firmato da Giovanna Milisenda
Data 10-09-2025

Responsabile del Progetto
ING BARTOLO MURGIA

Firmato da Bartolo Murgia
Data 09-09-2025

Numero imputazione spesa
660

Data imputazione spesa
10/09/2025

Imputazioni di spesa
Anno 2025 Conto 1.01.01.06.0101 Importo 71.160,70 | Anno 2025 Conto 5.16.04.11.0101 Importo 213,05 |

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Firmato da Vincenzo Manzella
Data 10-09-2025

Ai sensi del DPR n. 445/2000 ess.mm.ii., della Legge n.241/90 e ss.mm.ii. e della L.R. 7/2019, il sottoscritto attesta la regolarità della procedura seguita e la legalità del presente atto, nonché l'esistenza della documentazione citata e la sua rispondenza ai contenuti esposti.

Il Direttore della U.O.C. Area Tecnica

Dott.ssa GIOVANNA MILISENDA

Firmato da Giovanna Milisenda
Data 10-09-2025

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. AREA TECNICA

Dott.ssa Giovanna Milisenda

PREMESSO CHE	in data 27/02/2025, con atto registrato al prot. 4 del Registro Deleghe del 25/02/2025, la Direttrice Generale di questa A.O.U.P. Paolo Giaccone, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, ha conferito Delega alla sottoscrizione delle Determinazioni relative all'affidamento e/o espletamento di gare per appalti di lavori, impianti, materiali e manutenzione di valore massimo pari ad € 150.000,00, oltre I.V.A. alla Dott.ssa Giovanna Milisenda n.q. di Direttore dell'U.O.C. Area Tecnica;
VISTO	– il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii; – il D. Lgs. del 31 dicembre 2024, n. 209, c.d. "Correttivo Codice Appalti 2023"; – che il D.Lgs n. 81/08 prevede, per il datore di lavoro, l'obbligatorietà della manutenzione degli immobili e pertinenze impiantistiche e la messa in sicurezza degli stessi;
CONSIDERATI	– i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 "Principio dell'accesso al mercato" del D. Lgs. n. 36/2023; – il principio del risultato di cui all'art.1 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"; – il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. D. Lgs. n. 36/2023;
TENUTO CONTO	- che quest'A.O.U.P. ha aderito alla convenzione CONSIP relativa al "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di gas metano delle centrali termiche degli edifici in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie Ed. n. 2 ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/99 e ss.mm. ed ii. e dell'art. 58 della Legge 388/2000 –Lotto 15 "MIES-2 -Regioni Sardegna, Campania, Molise, Puglia, Basilicata, Calabria 1 e 2, Sicilia e Lazio (come da ordine n. 5314835 del 7/01/2020)", che prevede la manutenzione globale degli impianti tecnologici dell'A.O.U.P. "P. Giaccone" di Palermo (Global Service degli Impianti tecnologici) e nella quale sono comprese le manutenzioni di: impianti elettrici, climatizzazione, trasporto verticale e orizzontale (impianti elevatori), estintori e impianti antincendio, idrici-sanitari) di cui è aggiudicataria ; - che in conformità a quanto previsto dall' articolo 23-bis, comma 11, del Decreto Legge 112/2008 l'esecuzione del contratto della Convenzione sopra menzionata ha l'obiettivo di mantenere costantemente sotto vigilanza, attraverso una manutenzione programmata, preventiva e predittiva, tutti gli impianti di riscaldamento, condizionamento, cabine MT/BT, impianti soccorritori (UPS e Gruppi Elettrogeni) impianti idrici, antincendio, elevatori;

	- che in relazione alla Convenzione di cui sopra la "EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L." è la società che effettua la manutenzione degli impianti tecnologici dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo e che inoltre riveste il ruolo di Terzo Responsabile degli impianti;
PRESO ATTO	dei rapporti di intervento della "EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L." che nelle attività di manutenzione ordinaria ha monitorato i parametri ambientali della sala della RMN2 dell'U.O.C. Diagnostica per Immagini e Interventistica nell'edificio 14 dell'A.O.U.P., registrando il superamento del limite massimo di umidità consentito superiore agli intervalli di sicurezza;
TENUTO CONTO	– della nota prot. n. 40769 del 03.07.2025 con la quale sono state segnalate persistenti criticità nel mantenimento delle condizioni microclimatiche all'interno della Sala RMN2- Tomografo Siemens Magnetom Sola XQ 1,5T; – della nota prot. n. 48085 del 07.08.2025 a firma congiunta del Dott. G. Arnetta e del Prof. M. Galia nella quale si comunicava che, nonostante i ripetuti interventi manutentivi effettuati dalla "EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L." persistono gravi difficoltà nel mantenimento dei parametri microclimatici nella Sala RM2 che comportano importanti ricadute sulla gestione del volume di esami da effettuare, con la conseguente impossibilità di sfruttare le funzionalità avanzate offerte dalla nuova Rm Siemens; tale apparecchiatura consente di effettuare esami a pazienti portatori di dispositivi cardiaci MR compatibili il cui fermo o rallentamento, potrebbe incidere sulla ridotta capacità di abbattimento delle liste d'attesa con notevoli disagi per l'utenza; – nella nota di cui sopra è stata, altresì, posta l'attenzione sulla problematica inerente la fine del ciclo vita della RM1, considerando che la casa costruttrice non garantisce più la piena disponibilità di parti di ricambio e, pertanto, l'operativa non può essere garantita;
PRESO ATTO	– per la risoluzione delle criticità di cui sopra è necessario sostituire l'impianto di climatizzazione installato per le esigenze a servizio della Risonanza Magnetica 2 dell'U.O.C. Diagnostica per Immagini e Interventistica nell'edificio 14 dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo; – che la quota "Iex" per interventi extra canone dell'appalto di manutenzione degli impianti risulta esaurita e, pertanto, l'intervento in argomento non può essere eseguito come attività extra canone dalla "EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L.";
CONSIDERATO	che in data 12.08.2025 la Direttrice Generale ha autorizzato l'U.O.C. Area Tecnica a procedere nella risoluzione delle problematiche sopra esposte;
RITENUTO	per quanto sopra evidenziato improcrastinabile ed urgente, nell'interesse pubblico primario di tutela del diritto alla salute e del mantenimento dei livelli essenziali di assistenza, intervenite con la sostituzione l'impianto di climatizzazione installato per le esigenze a servizio della Risonanza Magnetica 2 e scongiurare interruzioni dell'attività assistenziale delle UU.OO del complesso ospedaliero interessate dal guasto;

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>TENUTO CONTO</td><td>che l'U.O.C. Area Tecnica ha richiesto con prot. n. 49216, 49217,49219, 49220, 49222 del 14.08.2025 a operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente determina e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di formulare un preventivo di spesa al fine di determinare una corretta definizione dell'importo per l'affidamento di che trattasi fornendo apposita scheda tecnica del gruppo frigo da fornire in sostituzione dell'esistente;</td></tr>
<tr><td>VISTO</td><td>Il quadro economico relativo all'affidamento dei "Lavori di sostituzione del gruppo frigo Technair a servizio della sala di Risonanza Magnetica 2 dell'AOUP Paolo Giaccone di Palermo" da cui si evince che l'importo complessivo dell'appalto è di €. 71.373,76 e precisamente:
<table>
<tr><th colspan="2">Quadro economico per sostituzione gruppo frigo Technair</th><th>Importo</th></tr>
<tr><td>a.1)</td><td>1) Fornitura ed installazione di n.1 gruppo frigo marca Technair delle caratteristiche allegate alla presente, compreso il noleggio della gru per il posizionamento nell'edificio 14 in cui deve essere collocata la nuova macchina ed il montaggio, compreso tutti gli accessori necessari per dare l'opera finita, funzionante e collaudata dal centro assistenza Technair;
2)Smontaggio del gruppo Technair in atto installato compreso il tiro con gru, trasporto ed il conferimento a discarica.</td><td>51.666,08 €</td></tr>
<tr><td>a.2)</td><td>Oneri della sicurezza</td><td>1.597,92 €</td></tr>
<tr><td></td><td>Totale lavori a)</td><td>53.264,00 €</td></tr>
<tr><td></td><td>b) Somme a disposizione</td><td></td></tr>
<tr><td>b. 1)</td><td>Imprevisti (10%)</td><td>5.326,40 €</td></tr>
<tr><td>b.2)</td><td>IVA (22%)</td><td>11.718,08 €</td></tr>
<tr><td>b.3)</td><td>Incentivi per funzioni tecniche (2%)</td><td>1.065,28 €</td></tr>
<tr><td></td><td>Totale somme a disposizione b)</td><td>18.109,76 €</td></tr>
<tr><td></td><td>Totale quadro economico a)+b)</td><td>71.373,76 €</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>TENUTO CONTO</td><td>inoltre che è stato predisposto il progetto dell'impianto di climatizzazione (gruppo frigo Technair) a servizio della sala Risonanza Magnetica 2;</td></tr>
<tr><td>APPURATO</td><td>– che l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
– che l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione</td></tr>
</table>

	appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
CONSIDERATO	– che il miglior preventivo per la sostituzione del gruppo frigo Technair compresa la fornitura e installazione dello stesso, gli accessori necessari per collocare la macchina collaudata dal centro assistenza Technair, pervenuto a seguito dell'indagine di mercato di cui sopra è risultato essere quello proposto dalla "Grippi Impianti s.r.l." come da documentazione depositata gli atti dell'U.O.C. Area Tecnica;
PRESO ATTO	che pertanto per le motivazioni sopra esposte, in data 27.08.2025 è stata pubblicata la Trattativa Diretta sul ME.PA. di Consip S.p.A., n. 5586862 con scadenza il 27.08.2025, relativa alla procedura in oggetto per un importo complessivo di 53.264,00 (di cui Euro 51.666,08 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 1.597,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A al 22%, con invito rivolto all'operatore economico "Grippi Impianti s.r.l.", iscritto nella categoria merceologica con il CPV: 45331000-6 e abilitato per l'esecuzione di lavori nel bando ME.PA. "OG11 –Impianti tecnologici", nonché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
TENUTO CONTO	che in relazione alla procedura in parola ai fini della tracciabilità, è stato richiesto ad ANAC il CIG n: **B828B43422**, in base a quanto previsto dalla delibera della stessa Autorità n. 261 del 20/06/2023, mediante utilizzo del ME.PA. quale piattaforma certificata ed interoperabile con BDNCP;
CONSIDERATO	– che la S.A. per tale Trattativa Diretta (n. 5586862), ha individuato in proposta di aggiudicazione l'operatore economico "Grippi Impianti s.r.l." con sede a Palermo (PA) in Via Vanvitelli, 1/M e avente P.I.V.A. e C.F. n 04045840826, ha offerto un ribasso del 0,5% determinando un importo contrattuale pari ad €. 53.005,66 (€. 51.407,75 per lavori ed €. 1.597,92 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. al 22% la cui congruità è stata attestata dal RUP con verbale del 08.09.2025 (ALL.1); – l'offerta economica presentata dalla succitata Impresa, che risulta conforme sotto il profilo tecnico - amministrativo, giusto verbale del 08.09.2025; – che sono state correttamente eseguite le verifiche amministrative a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, mediante il fascicolo elettronico "F.V.O.E 2.0" prodotto dall'operatore economico "Grippi Impianti S.R.L."; - che l'operatore economico "Grippi Impianti S.R.L." risulta regolarmente iscritto nell'Albo Regionale degli operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture istituito presso il D.R.T. della Regione Sicilia come sopra specificato; – che ai sensi dell'art.11 del Codice, l'aggiudicatario, nella documentazione amministrativa, ha dichiarato di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il CCNL: metalmeccanico -artigiano; –

TENUTO CONTO	che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato 1.4 del D. Lgs. 36/2023;
PRESO ATTO	che con delibera n.1368 del 11/10/2023 è stato approvato ed adottato il regolamento per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs.36/2023, e che le somme di cui all'art. 45 (incentivi funzioni tecniche) verranno ripartite con successivo atto;
CONSIDERATO	-che l'importo contrattuale del presente atto è pari ad € 53.005,66 (di cui €. 51.407,75 per lavori ed €. 1.597,92 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. al 22%;
RITENUTO	▪ di imputare l'importo complessivo di €. 71.373,76 I.V.A. compresa al 22% sui conti economici di seguito specificati a carico del bilancio 2025, in relazione al quale, è stata acquisita per le vie brevi, disponibilità economica da parte della competente UOC Area Economico-Finanziaria e Patrimoniale: ▪ €. 71.160,70 sul conto n. 1.01.01.06.0101 denominato "Migliorie di beni su terzi"; ▪ € 213,056 (per fondo innovazione) sul conto n. 5.16.04.11.0101denominato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" art. 45 D. Lgs. 36/2023 giusto atto Deliberativo n.1368 del 11/10/2023 di adozione del Regolamento funzioni tecniche;
RITENUTO	di dover nominare, ai sensi dell'art. 15 c.1 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento di che trattasi, Responsabile Unico di Progetto l'ing. Bartolo Murgia in servizio presso l'Area tecnica dell'A.O.U.P., considerando che lo stesso è in possesso dei requisiti di professionalità di cui all'allegato I.2 del D. Lgs 36/2023;
TENUTO CONTO	che in considerazione dell'importo dell'appalto, inferiore alla somma di euro 150.000, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 37, comma 2 e 50 comma 1 lett. a) non è necessario l'inserimento in Piano Triennale delle Opere Pubbliche;
DATO ATTO CHE	il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda, che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittima, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;
DATO ATTO CHE	il Direttore dell'U.O.C., Dott.ssa Giovanna Milisenda, che propone il presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'Area Tecnica;

	DETERMINA DI
per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente	
DARE ATTO	della regolarità della procedura espletata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) per l'affidamento dei lavori di "Lavori di sostituzione del gruppo frigo Technair a servizio della sala di Risonanza Magnetica 2 dell'AOUP Paolo Giaccone di Palermo" mediante Trattativa Diretta n. 5586862 sul (ME.PA.), che si concluderà mediante il "Documento di Stipula" che costituisce il Contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 52 comma 3 lettera a) delle "Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione" (ambiente informatico realizzato dal MEF, tramite Consip, in attuazione del Programma per la razionalizzazione degli acquisti nella Pubblica Amministrazione;
PRENDERE ATTO	che sono state acquisite e riscontrate positivamente le verifiche amministrative a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, mediante il fascicolo elettronico "F.V.O.E 2.0" prodotto dall'operatore economico "Grippi Impianti s.r.l." con sede a Palermo (PA) in Via Vanvitelli, 1/M e avente P.I.V.A. e C.F. n 04045840826;
APPROVARE	l'offerta economica dalla "Grippi Impianti s.r.l. che ha offerto il ribasso del 0,5% determinando quindi un importo contrattuale pari ad € 53.005,66 (di cui €. 51.407,75 per lavori ed €. 1.597,92 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. al 22%, la cui congruità è stata attestata dal RUP con verbale del 08.09.2025;
DARE ATTO	che, ai sensi dell'art. 15 c.1 del D. Lgs 36/2023 per l'affidamento di che trattasi, per il ruolo di Responsabile Unico di Progetto è stato incaricato l'ing. Bartolo Murgia in servizio presso l'Area tecnica dell'A.O.U.P., considerando che lo stesso è in possesso dei requisiti di professionalità di cui all'allegato I.2 del D. Lgs 36/2023;
AFFIDARE	i "Lavori di sostituzione del gruppo frigo Technair a servizio della sala di Risonanza Magnetica 2 dell'AOUP Paolo Giaccone di Palermo" all'operatore economico "Grippi Impianti s.r.l.;
IMPUTARE	l'importo complessivo di €. 71.373,76 I.V.A. compresa al 22% sui conti economici di seguito specificati a carico del bilancio 2025, in relazione al quale, è stata acquisita per le vie brevi, disponibilità economica da parte della competente UOC Area Economico-Finanziaria e Patrimoniale: ▪ €. 71.160,70 sul conto n. 1.01.01.06.0101 denominato "Migliorie di beni su terzi"; ▪ € 213,056 (per fondo innovazione) sul conto n. 5.16.04.11.0101denominato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" art. 45 D. Lgs. 36/2023 giusto atto Deliberativo n.1368 del 11/10/2023 di adozione del Regolamento funzioni tecniche;

DICHIARARE	la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.34, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. ii;
PROVVEDERE	in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2021 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale www.policlinico.pa.it;
NOTIFICARE	la trasmissione della presente all'Area Economico-Finanziaria e Patrimoniale per gli adempimenti di competenza